

# PROCES - VERBAL

*Încheiat astăzi 30 Iunie 2022, cu ocazia ședinței ORDINARE a Consiliului Local al Comunei Periam, care își desfășoară lucrările în Sala de ședințe a Primăriei Comunei Periam*

În conformitate cu prevederile art. 123-126, art. 129, art. 133 alin. 1, art. 134 alin. 1-2, art. 134 alin. (3) lit. a), art. 137 - 139, art. 141 și art. 196 alin. (1) lit. b) din **O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, participă la lucrările ședinței ordinare domnul primar DUMITRAȘ CORNEL, doamna BRONȚ DACIANA secretar general al Comunei Periam, precum și următorii consilieri locali ai Comunei Periam: ARNĂUTU ELENA-MARIANA, AVRAM IOAN-MIRCEA, BOANCAȘ RODICA, BUCȘE ADRIANA, CANTAUZ TODORICĂ, CĂPUȘAN IONEL, CĂPUTĂ LIVIA, CONDREA ADRIAN, DĂRĂU OANA-MĂDĂLINA, HĂRDĂLĂU ANIȘOARA, HOJDA DIANA-MIHAELA, HULBĂR FLORIN, RUS ADRIAN, SORCA OANA-ANTONIA (fostă Horga) și STRUTINSCHI RODICA.

Sunt prezenți toți cei 15 consilieri locali.

Ședința a fost convocată de primarul Comunei Periam prin Dispoziția nr. **89** din data de **23 iunie 2022**, iar consilierii locali au fost invitați prin intermediul secretarului general al Comunei Periam telefonic și prin convocarea nr. 4770/24.06.2022, când le-a fost adus la cunoștință și proiectul ordinii de zi.

Primarul Comunei Periam, domnul DUMITRAȘ CORNEL, propune următorul

## **PROIECT AL ORDINII DE ZI:**

1. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Periam nr. 48/26.05.2022;  
- inițiator: primar; se va emite aviz de către Comisia de specialitate nr. **I** din cadrul Consiliului Local Periam.
2. Proiect de hotărâre pentru participarea Comunei Periam la „Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Stație de reîncărcare autovehicule electrice în UAT Periam, Județul Timiș”;  
- inițiator: primar; se va emite aviz de către Comisia de specialitate nr. **I** din cadrul Consiliului Local Periam.
3. Proiect de hotărâre privind ajustarea prețului aferent restului de executat pentru contractul de achiziție publică de lucrări nr. 4217 din data de 13.06.2019 a obiectivului de investiții „Extindere, reabilitare și modernizare sistem de alimentare cu apă în comuna Periam, județul Timiș” și aprobarea devizului general actualizat;  
- inițiator: primar; se va emite aviz de către Comisia de specialitate nr. **I** din cadrul Consiliului Local Periam.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică organizată potrivit legii, a unor terenuri aflate în proprietatea Comunei Periam, domeniu privat, reprezentând terenuri intravilane;  
- inițiator: primar; se va emite aviz de către Comisia de specialitate nr. **II** din cadrul Consiliului Local Periam.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării, prin act adițional, a contractului de închiriere nr. 10968/20.12.2013 încheiat între Comuna Periam și familia domnului Iovan Sebastian-Gino;  
- inițiator: primar; se va emite aviz de către Comisia de specialitate nr. **II** din cadrul Consiliului Local Periam.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii suprafeței de 45 mp din domeniul public al Comunei Periam către S.C. WASA CASINO S.R.L., în vederea amenajării și funcționării unei terase;  
- inițiator: primar; se va emite aviz de către Comisia de specialitate nr. **II** din cadrul Consiliului Local Periam.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Periam, Județul Timiș;  
- inițiator: primar; se va emite aviz de către Comisia de specialitate nr. **II** din cadrul Consiliului Local Periam.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Construire de locuințe pentru tineri destinate închirierii în regim de înălțime P+IE+M” derulat prin Agenția Națională pentru Locuințe (A.N.L.) în faza S.F. și aprobarea indicatorilor tehnico-economici;

- inițiator: primar; se va emite aviz de către Comisia de specialitate nr. III din cadrul Consiliului Local Periam.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Sistemizare și utilități pentru construire de locuințe pentru tineri destinate închirierii, regim de înălțime P+IE+M” derulat prin Agenția Națională pentru Locuințe (A.N.L.) în faza S.F. și aprobarea indicatorilor tehnico-economici;

- inițiator: primar; se va emite aviz de către Comisia de specialitate nr. III din cadrul Consiliului Local Periam.

10. Alte probleme de interes local; diverse petiții, adrese, rapoarte etc.

Secretarul general al Comunei Periam aduce la cunoștință consiliului local îndeplinirea condițiilor prevăzute de art. 136 alin. 8 din Codul Administrativ.

Se supune la vot Proiectul Ordinii de zi de către doamna Arnăutu Elena-Mariana, președinte de ședință.

**Se votează „pentru” în unanimitate de voturi (15 voturi), aprobându-se astfel ordinea de zi.**

Se supune la vot Procesul-verbal al ședinței anterioare ordinare a Consiliului Local Periam care a avut loc în data de 26.05.2022 de către doamna Bronț Daciana, secretar general al Comunei Periam.

**Se votează „pentru” în unanimitate de voturi (15 voturi).**

#### ***I. Se trece la punctul unu al Ordinii de zi.***

Doamna consilier local Hărdălău Anișoara, președintele Comisiei de specialitate nr. I din cadrul Consiliului Local Periam, dă citire materialelor: referatul de aprobare prezentat de primarul Comunei Periam, raportul compartimentului de specialitate-inspector de specialitate II-promotor local, **Proiectul de hotărâre nr. 49/23.06.2022 privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Periam nr. 48/26.05.2022 și avizul Comisiei de specialitate nr. I din cadrul Consiliului Local Periam.**

Comisia de specialitate nr. I avizează favorabil Proiectul de hotărâre nr. 49/23.06.2022.

**Se supune la vot Proiectul de Hotărâre nr. 49/23.06.2022.**

**Se votează „pentru” în unanimitate de voturi (15 voturi).**

#### ***II. Se trece la punctul doi al Ordinii de zi.***

Doamna consilier local Hărdălău Anișoara, președintele Comisiei de specialitate nr. I din cadrul Consiliului Local Periam, dă citire materialelor: referatul de aprobare prezentat de primarul Comunei Periam, raportul compartimentului de specialitate-inspector de specialitate II-promotor local, **Proiectul de hotărâre nr. 50/23.06.2022 pentru participarea Comunei Periam la „Programul privind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră în transporturi, prin promovarea infrastructurii pentru vehiculele de transport rutier nepoluant din punct de vedere energetic: stații de reîncărcare pentru vehicule electrice în localități” și aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Stație de reîncărcare autovehicule electrice în UAT Periam, Județul Timiș” cu Anexa nr. 1 și avizul Comisiei de specialitate nr. I din cadrul Consiliului Local Periam.**

Comisia de specialitate nr. I avizează favorabil Proiectul de hotărâre nr. 50/23.06.2022.

**Se supune la vot Proiectul de Hotărâre nr. 50/23.06.2022.**

**Se votează „pentru” în unanimitate de voturi (15 voturi).**

#### ***III. Se trece la punctul trei al Ordinii de zi.***

Doamna consilier local Hărdălău Anișoara, președintele Comisiei de specialitate nr. I din cadrul Consiliului Local Periam, dă citire materialelor: adresa S.C. TUBULAR TEHNO SISTEM S.R.L., referatul de aprobare prezentat de primarul Comunei Periam, raportul compartimentului de specialitate inspector I principal-urbanism și amenajarea teritoriului, **Proiectul de hotărâre nr. 51/23.06.2022 privind ajustarea prețului aferent restului de executat pentru contractul de achiziție publică de lucrări nr. 4217 din data de 13.06.2019 a obiectivului de investiții „Extindere, reabilitare și modernizare sistem de alimentare cu apă în comuna Periam, județul Timiș” și aprobarea devizului general actualizat cu Anexa nr. 1 și avizul Comisiei de specialitate nr. I din cadrul Consiliului Local Periam.**

Comisia de specialitate nr. I avizează favorabil Proiectul de hotărâre nr. 51/23.06.2022.

**Se supune la vot Proiectul de Hotărâre nr. 51/23.06.2022.**

**Se votează cu 14 voturi „pentru” și 1 vot „abținere”** (*se abține consilierul local Boancaș Rodica*).

#### ***IV. Se trece la punctul patru al Ordinii de zi.***

Doamna consilier local Strutinschi Rodica, președintele Comisiei de specialitate nr. II din cadrul Consiliului Local Periam, dă citire materialelor: cererea doamnei Condre Sofica-Ionela, cererea domnului Tărău Sorin-Florin, referatul de aprobare prezentat de primarul Comunei Periam, raportul de evaluare al imobilelor (terenuri), raportul compartimentului de specialitate inspector I principal, **Proiectul de hotărâre nr. 52/23.06.2022** privind aprobarea vânzării, prin licitație publică organizată potrivit legii, a unor terenuri aflate în proprietatea Comunei Periam, domeniu privat, reprezentând terenuri intravilane cu Anexele nr. 1-5 și avizul Comisiei de specialitate nr. II din cadrul Consiliului Local Periam.

Comisia de specialitate nr. II avizează favorabil Proiectul de hotărâre nr. 52/23.06.2022.

**Se supune la vot Proiectul de Hotărâre nr. 52/23.06.2022.**

**Se votează „pentru” în unanimitate de voturi (15 voturi).**

#### ***V. Se trece la punctul cinci al Ordinii de zi.***

Doamna consilier local Strutinschi Rodica, președintele Comisiei de specialitate nr. II din cadrul Consiliului Local Periam, dă citire materialelor: cererea domnului Iovan Sebastian-Gino, referatul de aprobare prezentat de primarul Comunei Periam, contractului de închiriere al imobilului, raportul compartimentului de specialitate inspector I principal, **Proiectul de hotărâre nr. 53/23.06.2022** privind aprobarea modificării și completării, prin act adițional, a contractului de închiriere nr. 10968/20.12.2013 încheiat între Comuna Periam și familia domnului Iovan Sebastian-Gino cu Anexa nr. 1 și avizul Comisiei de specialitate nr. II din cadrul Consiliului Local Periam.

Comisia de specialitate nr. II avizează favorabil Proiectul de hotărâre nr. 53/23.06.2022.

**Se supune la vot Proiectul de Hotărâre nr. 53/23.06.2022.**

**Se votează „pentru” în unanimitate de voturi (15 voturi).**

#### ***VI. Se trece la punctul șase al Ordinii de zi.***

Doamna consilier local Strutinschi Rodica, președintele Comisiei de specialitate nr. II din cadrul Consiliului Local Periam, dă citire materialelor: cererea doamnei Savin Ana-Maria, referatul de aprobare prezentat de primarul Comunei Periam, contractului de închiriere al imobilului, raportul compartimentului de specialitate inspector I principal, **Proiectul de hotărâre nr. 54/23.06.2022** privind aprobarea închirierii suprafeței de 45 mp din domeniul public al Comunei Periam către S.C. WASA CASINO S.R.L., în vederea amenajării și funcționării unei terase cu Anexele nr. 1-2 și avizul Comisiei de specialitate nr. II din cadrul Consiliului Local Periam.

Comisia de specialitate nr. II avizează favorabil Proiectul de hotărâre nr. 54/23.06.2022.

**Se supune la vot Proiectul de Hotărâre nr. 54/23.06.2022.**

**Se votează „pentru” în unanimitate de voturi (15 voturi).**

#### ***VII. Se trece la punctul șapte al Ordinii de zi.***

Doamna consilier local Strutinschi Rodica, președintele Comisiei de specialitate nr. II din cadrul Consiliului Local Periam, dă citire materialelor: adresa Instituției Prefectului - Județul Timiș, referatul de aprobare prezentat de primarul Comunei Periam, raportul compartimentului de specialitate inspector I asistent-dezvoltare locală, **Proiectul de hotărâre nr. 55/23.06.2022** privind aprobarea Inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Periam, Județul Timiș cu Anexele nr. 1-5 și avizul Comisiei de specialitate nr. II din cadrul Consiliului Local Periam.

Comisia de specialitate nr. II avizează favorabil Proiectul de hotărâre nr. 55/23.06.2022.

**Se supune la vot Proiectul de Hotărâre nr. 55/23.06.2022.**

**Se votează „pentru” în unanimitate de voturi (15 voturi).**

#### ***VIII. Se trece la punctul opt al Ordinii de zi.***

Doamna consilier local Hojda Diana-Mihaela, președintele Comisiei de specialitate nr. III din cadrul Consiliului Local Periam, dă citire materialelor: studiul de fezabilitate, referatul de aprobare prezentat de primarul Comunei Periam, raportul compartimentului de specialitate inspector I principal-urbanism și amenajarea teritoriului, **Proiectul de hotărâre nr. 56/23.06.2022** privind aprobarea

proiectului „Construire de locuințe pentru tineri destinate închirierii în regim de înălțime P+1E+M”, derulat prin Agenția Națională pentru Locuințe (A.N.L.), în faza S.F. și aprobarea indicatorilor tehnico-economici cu Anexa nr. 1 și avizul Comisiei de specialitate nr. **III** din cadrul Consiliului Local Periam.

Comisia de specialitate nr. III avizează favorabil Proiectul de hotărâre nr. 56/23.06.2022.

Doamna consilier local Boancaș Rodica întreabă de ce mai este necesară aprobarea unui nou studiu de fezabilitate pentru construcția de locuințe pentru tineri, având în vedere faptul că anterior au mai fost aprobate studii de fezabilitate în acest sens.

Domnul primar Dumitraș Cornel menționează că nu au mai fost aprobate alte studii de fezabilitate și nici devize generale aferente respectivului obiectiv de investiții.

**Se supune la vot Proiectul de Hotărâre nr. 56/23.06.2022.**

**Se votează „pentru” în unanimitate de voturi (15 voturi).**

#### ***IX. Se trece la punctul nouă al Ordinii de zi.***

Doamna consilier local Hojda Diana-Mihaela, președintele Comisiei de specialitate nr. III din cadrul Consiliului Local Periam, dă citire materialelor: studiul de fezabilitate, referatul de aprobare prezentat de primarul Comunei Periam, raportul compartimentului de specialitate inspector I principal-urbanism și amenajarea teritoriului, **Proiectul de hotărâre nr. 57/23.06.2022 privind aprobarea proiectului „Sistematizare și utilități pentru construire de locuințe pentru tineri destinate închirierii, regim de înălțime P+1E+M”, derulat prin Agenția Națională pentru Locuințe (A.N.L.) în faza S.F. și aprobarea indicatorilor tehnico-economici** cu Anexa nr. 1 și avizul Comisiei de specialitate nr. **III** din cadrul Consiliului Local Periam.

Comisia de specialitate nr. III avizează favorabil Proiectul de hotărâre nr. 57/23.06.2022.

**Se supune la vot Proiectul de Hotărâre nr. 57/23.06.2022.**

**Se votează cu 14 voturi „pentru” și 1 vot „abținere” (se abține consilierul local Boancaș Rodica).**

**X. Se trece la punctul zece al Ordinii de zi: DIVERSE** (alte probleme de interes local, petiții, adrese, rapoarte etc.).

**a) Adresa Direcției de Evidență a Persoanelor Timiș-Serviciul de Evidență a Persoanelor Timiș** având nr. de înregistrare 190/R/16.06.2022, înregistrată la Primăria Comunei Periam sub nr. 4665/20.06.2022 prin care se transmite un exemplar al Raportului cu principalele concluzii rezultate în urma activității de verificare, sprijin și îndrumare metodologică efectuată pe linie de evidență a persoanelor la S.P.C.L.E.P. Periam, înregistrat la Primăria Comunei Periam sub nr. 4668/20.06.2022; *consiliul local ia act de conținutul documentelor, fără obiecțiuni.*

**b) Adresa nr. 154/20.06.2022 a Clubului Sportiv „AVÂNTUL” Periam**, înregistrată la Primăria Comunei Periam sub nr. 4714/23.06.2022 și **Procesul-verbal nr. 153/20.06.2022** încheiat cu ocazia ședinței Consiliului Director al Clubului Sportiv „AVÂNTUL” Periam, și înregistrat la Primăria Comunei Periam sub nr. 4713/23.06.2022.

**Se supune la vot Procesul verbal nr. 153/20.06.2022 al C.S „AVÂNTUL” Periam.**

**Se votează cu 11 voturi „pentru” și 4 voturi „abținere” (se abțin consilierii locali Boancaș Rodica, Bucșe Adriana, Cantauz Todorică și Căpută Livia).**

**c) Referatul** înregistrat la Primăria Comunei Periam sub nr. 4750/24.06.2022, întocmit de domnul Cîtea Sorin-Leonid, inspector de specialitate (*promotor local*) în cadrul Compartimentului Dezvoltare Economico-socială, Urbanism și Transport Public al Primăriei Comunei Periam.

**Se supune la vot referatul înregistrat cu nr. 4750/24.06.2022** prin care se solicită un acord de principiu privind aderarea Comunei Periam la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Societatea Metropolitană de Transport Timișoara.

**Se votează „pentru” în unanimitate de voturi (15 voturi).**

În încheiere, nemaifiind alte probleme de discutat, *doamna consilier local Arnăutu Elena-Mariana*, președinte de ședință, mulțumește tuturor celor prezenți pentru participare la ședință și declară închise lucrările ședinței ordinare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
Consilier local,  
**ARNĂUTU ELENA-MARIANA**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
Secretar General al Comunei  
**BRONȚ DACIANA**