



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL TIMIȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PERIAM**



**Total consilieri Consiliul Local: 15**  
**Prezenți: 13**  
**Pentru: 13**  
**Împotrivă: x**  
**Abțineri: x**

## **HOTĂRÂREA**

**Nr. 29 din 27.04.2023**

*privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Periam nr. 58/27.06.2019*

*Consiliul Local al Comunei Periam, Județul Timiș, CIF 4759543*, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali s-a reunit în ședința ordinară din data de 27.04.2023.

**Analizând temeiurile juridice, respectiv:**

- a) art. 15 alin. (2), art. 44 alin. (1)-(2), art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1)-(2) și art. 139 alin. (2) din Legea nr. 1/2003 privind Constituția României, republicată;
- b) art. 3-4 și art. 8-9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare;
- d) H.G. nr. 620/2001 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- e) H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- f) H.G. nr.108/2016 pentru stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național, aflate în administrarea consiliilor locale, precum și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora;
- g) art. 2 alin. (2), art. 41 alin. (1) și art. 80-82 din Legea nr. 24/2000, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare.

**Ținând cont de:**

- a) Hotărârea Consiliului Local Periam nr. 58/27.06.2019 privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a unei suprafețe de teren către Agenția Națională pentru Locuințe;
- b) Extrasul de Carte Funciară pentru Informare având Nr. C.F. 404286 Periam și Nr. cadastral/Nr. topografic 404286, reprezentând un teren intravilan în suprafață totală de 1989 mp, aflat în proprietatea Comunei Periam, domeniul privat.

**Luând act de:**

- a) adresa Agenției Naționale pentru Locuințe având nr. 6062/31.03.2023, înregistrată la primăria comunei Periam sub nr. 2419/05.04.2023;
- b) referatul de aprobare nr. 2735/20.04.2023 elaborat de primarul Comunei Periam, Județul Timiș, în calitatea sa de inițiator;
- c) raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 2745/20.04.2023, întocmit de doamna Gyongyi Ponta, inspector I principal-urbanism și amenajarea teritoriului în cadrul Compartimentului Dezvoltare Economico-socială, Urbanism și Transport public al primăriei comunei Periam;
- d) prevederile Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local Periam aprobat prin H.C.L. Periam nr. 85/23.10.2020;
- e) avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Periam.

În temeiul prevederilor art. 110 alin. (1), art. 129 alin. (1), art. 129 alin. (14), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin. (3) lit. a), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197-200, art. 243 alin. (1) și art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PERIAM**  
**adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1.** Se revocă **Hotărârea nr. 58/27.06.2019** privind aprobarea transmiterii în folosință gratuită a unei suprafețe de teren către Agenția Națională pentru Locuințe, adoptată de Consiliul Local al Comunei Periam.

**Art. 2.** Cu data emiterii prezentei, își încetează aplicabilitatea orice alte prevederi contrare.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Periam, în termenul prevăzut de lege:

- Instituției Prefectului-Județul Timiș - Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;
- primarului comunei Periam;
- consilierilor din cadrul Consiliului Local al comunei Periam;
- Agenției Naționale pentru Locuințe (A.N.L.);
- compartimentului Dezvoltare Economico-socială, Urbanism și Transport public al primăriei comunei Periam;
- compartimentului Financiar-contabil, impozite și taxe din cadrul primăriei comunei Periam;
- la dosarul ședinței;
- se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.primariaperiam.ro](http://www.primariaperiam.ro).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

 Florin HULBĂR

L.S.

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:**

**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI PERIAM**

 Daciana BRONȚ

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PERIAM,  
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI PERIAM**

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PERIAM NR. 29/2023**

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>	27/04/2023	
2	Comunicarea către primarul comunei <sup>2)</sup>	27/04/2023	
3	Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>	28/04/2023	
4	Aducerea la cunoștință publică <sup>4+5)</sup>	28/04/2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>	28/04/2023	
6	<b>Hotărârea devine obligatorie<sup>6)</sup> sau produce efecte juridice<sup>7)</sup>, după caz</b>	<b>28/04/2023</b>	

**Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:**

<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „*În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.*”;

<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „*Hotărârile consiliului local se comunică primarului.*”;

<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1): „*Comunicarea hotărârilor .... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.*”;

<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „*Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.*”;

<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2): „*Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.*”