ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA COMUNEI PERIAM
Nr. 1968/17.03.2021

ANUNȚ IMPORTANT !

Stimaţi cetăţeni!

În conformitate cu prevederile art. 7 din **Legea nr. 52/2003** *privind transparenţa decizională în administraţia publică,* republicată (rl), Primarul Comunei Periam propune spre **dezbatere publică** următorul proiect de act administrativ:

1. Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2022.

Proiectul de hotărâre este anexă la prezentul anunţ şi este afişat la sediul propriu al Primăriei Comunei Periam (Comuna Periam, str. Mureşului, nr. 1 bis, Jud. Timiş), precum și pe site-ul instituției: www.primatimperiam.ro.

Persoanele interesate pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, cu privire la proiectul de act administrativ, la Registratura Primăriei Comunei Periam (Comuna Periam, str. Mureşului, nr. 1 bis, Jud. Timiş), respectiv în format electronic pe adresa de e-mail: office@primatimperiam.ro, până la data de 16 aprilie 2021, inclusiv.

Materialele transmise vor purta menţiunea: „*Recomandare la Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor pentru anul 2022”.*

PRIMAR,
Ing.ec. DUMITRAŞ CORNEL

INSPECTOR I PRINCIPAL - impozite şi taxe,
FERCHI SIMONA-ELENA

ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PERIAM

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. _____ din _____2021

privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale în Comuna Periam pentru anul 2022

Consiliul Local al Comunei Periam, Judeţul Timiş, CIF 4759543, ales în condiţiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităţilor administraţiei publice locale, pentru modificarea Legii administraţiei publice locale nr. 215/2001, precum şi pentru modificarea şi completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleşilor locali; reunit în şedinţa _____ din data de _____2021, având în vedere următoarele:

- referatul de aprobare nr. 1911/17.03.2021 elaborat de primarul Comunei Periam, Județul Timiș, în calitatea sa de inițiator, privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 1967/17.03.2021 prezentat de doamna Ferchi Simona-Elena, inspector I principal-impozite și taxe în cadrul Primăriei Comunei Periam, prin care propune Consiliului Local Periam adoptarea unei hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- faptul că, potrivit site-ului oficial al Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022 consiliile locale vor utiliza rata inflației de **2,6%**, rată care a fost comunicată de Institutul Național de Statistică la data de 14.01.2021;
- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată (r1);
- anunțul privind dezbaterea publică înregistrat la Primăria Comunei Periam sub nr. 1968/17.03.2021 și încheiat în conformitate cu prevederile art. 7 al Legii nr. 52/2003, precum și procesul verbal de afișaj înregistrat la Primăria Comunei Periam sub nr. 1969/17.03.2021 privind anunțul nr. 1968/17.03.2021;
- prevederile art. 56, art. 120 alin. 1, art. 121 alin. 1-2 și art. 139 alin. 2 din Constituția României, republicată;
- prevederile art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art. 7 alin.2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată (r1) cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 20 și art. 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;
- prevederile art. 1, art. 2 alin. 1 lit. h, precum și cele ale Titlului IX, în special prevederile art. 489 alin.1-3 și art. 491 alin. 1-2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile Legii nr. 241/2020 pentru modificarea alin. (1) al art. 459 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art. 344 și altele din Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.16 alin.2, art.26 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 2 alin. 2 lit. e din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, din care rezultă că rangul Comunei Periam este IV;
- prevederile H.G. nr. 985/2019 privind registrul agricol pentru perioada 2020-2024;

- prevederile Legii nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 19 și art .20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 1/2017 privind eliminarea unor taxe și tarife, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

- prevederile art. 1 alin. 4, art. 8 alin. 3 lit. j, art. 43 alin. 7 și art. 44 alin. 2 lit. d din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 5 alin. 2 lit. k, art. 26 alin. 1 lit. b-c, alin. 3, alin. 5 și alin. 8 din Legea serviciului de salubrizare a localităților nr. 101/2006, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată (r3), cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 5-7 din O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată (r1), cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Periam nr.18/20.08.2012 privind aprobarea Regulamentului de desfăşurare a activităţilor de comerţ stradal pe raza comunei Periam, cu modificările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Periam nr. 82/21.11.2013 privind aprobarea Regulamentului pentru eliberarea Autorizaţiei de Funcţionare referitoare la desfăşurarea activităţilor economice pe raza Comunei Periam;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Comunei Periam nr. 37/30.04.2020 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale în Comuna Periam, pentru anul 2021, cu modificările și completările ulterioare;

- faptul că unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale are la bază dreptul de a institui și de a percepe impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența autorităților;

- prevederile Regulamentului de organizare şi funcţionare al Consiliului Local Periam aprobat prin H.C.L. Periam nr. 85/23.10.2020;

- avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Periam;

În temeiul prevederilor art. 87, art. 110 alin. 1, art. 129 alin. 1, art. 129 alin. 2 lit. b, art. 129 alin. 4 lit. c, art. 134 alin. 1 lit. a, art. 134 alin. 3 lit. a, 139 alin. 3 lit. c, art. 196 alin. 1 lit. a și art. 197-200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1. (1) Se stabilesc impozitele, taxele locale, precum și taxele speciale pentru anul **2022**, la nivelul **Comunei Periam,** potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se indexează, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local ale Comunei Periam sunt prevăzute în ***Anexa nr.1,*** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Începând cu data de **1 ianuarie 2022**, pentru plata cu anticipație, respectiv ***până la data de 31 martie inclusiv***, a impozitului datorat pentru întregul an de către contribuabili - persoane fizice, se acordă o **bonificaţie** doar pentru aceștia, după cum urmează:

a) în cazul impozitului pe clădiri, de **10 %**;

b) în cazul impozitului pe teren, de **10%**;
c) în cazul mijloacelor de transport, de **10%**.

Art. 3. (1) Se acordă **facilităţi fiscale** anumitor categorii de persoane fizice în conformitate cu prevederile **art. 456 alin. 1-4, art. 464 alin. 1 și alin. 4, art. 469 alin. 1, art. 476** din **Legea nr. 227/2015.**

(2) În conformitate cu prevederile **art. 456 alin. 1 lit. t, art. 464 alin. 1 lit. t și art. 469 alin. 1 lit. b** din **Legea nr. 227/2015,** se acordă scutire de la plata impozitului pe clădirea şi terenul aferent acesteia, aflată la adresa de domiciliu, precum și pentru mijloacele de transport:

- copiilor orfani de ambii părinţi în vârstă de până la 18 ani, respectiv 25 ani, dacă urmează cursurile unei instituţii de învăţământ;
- contribuabililor persoane fizice cu handicap grav sau accentuat și persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate.

(3) Stabilirea procedurii şi criteriilor de acordare a facilităţilor fiscale și a scutirilor sunt cuprinse în *Regulamentul* de la ***Anexa nr. 2,*** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Pentru determinarea impozitului pe clădiri şi a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum şi a impozitului pe teren, se stabilește delimitarea zonelor Comunei Periam, care este prezentată în ***Anexa nr. 3*** și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. În conformitate cu prevederile **art. 266 alin. 5-7 din Legea nr. 207/2015** privind Codul de procedură fiscală, **creanţele fiscale restante** administrate de organul fiscal local aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de **40 lei**, **se anulează**. Plafonul se aplică totalului creanţelor fiscale datorate şi neachitate de debitori.

Art. 6. Se aprobă ***Anexa nr. 4*** - *Lista cuprinzând actele normative, inclusiv hotărârile Consiliului Local ale Comunei Periam prin care s-au stabilit impozitele şi taxele locale,* anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7. (1) Prezenta hotărâre va intra în vigoare începând cu data de **01.01.2022**.

(2) De la aceeași dată, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local Periam nr. 37/30.04.2020 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale în Comuna Periam, pentru anul 2021 și Hotărârea Consiliului Local Periam nr. 107/14.02.2020 pentru modificarea art. 459 alin. 1 pct. I Capitolul II din Anexa nr. 1 a H.C.L. Periam nr. 37/30.04.2020 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale în Comuna Periam pentru anul 2021, precum și orice alte prevederi contrare.

Art. 8. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează domnul Dumitraș Cornel, primarul Comunei Periam, Compartimentul Financiar-contabil, impozite şi taxe, precum și celelalte compartimente din cadrul Primăriei Comunei Periam.

Art. 9. Prezentul proiect de hotărâre se comunică:
- Consiliului Local al Comunei Periam.

INIȚIATOR
PRIMAR,
DUMITRAȘ CORNEL

AVIZAT
Secretar General al Comunei,
BRONȚ DACIANA

ANEXA Nr.1
La P.H. Nr._____din _____2021

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor şi taxelor locale, taxele speciale şi amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei PERIAM în limitele şi în condiţiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➢ Titlul IX - Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLĂDIRI ŞI TAXA PE CLĂDIRI

Art.457 - ***Calculul impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice***

(1) Pentru cladirile rezidențiale și cladirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,08%-0,2%,** asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

Art. 457 alin. (1)	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2022**
	0,14%	**0,14%**

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulţirea suprafeţei construite desfăşurate a acesteia, exprimată în metri pătraţi, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m^2, din tabelul următor:

Tipul clădirii	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL **2021**		VALORI APLICABILE ÎN ANUL FISCAL **2022**	
	Valoarea impozabilă - lei/m^2-		*Valoarea impozabilă - lei/m^2-*	
	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalaţii de apă, canalizare, electrice şi încălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0	***1***	***2***	***3***	***4***
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.101	661	**1.130**	**679**
B. Clădire cu pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice	331	221	**340**	**227**

materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic				
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic şi/sau chimic	221	193	**227**	**199**
D. Cădire-anexă pereţii exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	138	83	**142**	**86**
E. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D.	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	**75% din suma care s-ar aplica clădirii**	**75% din suma care s-ar aplica clădirii**
F. În cazul contribuabilului care deţine la aceeaşi adresă încăperi amplasate la subsol, demisol şi/sau la mansardă, utilizate ca în alte scopuri decât cel de locuinţă, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D.	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	**50% din suma care s-ar aplica clădirii**	**50% din suma care s-ar aplica clădirii**

Art.457

(3) *În cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite*, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevazut la alin.(2) **valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare**.

(4) *Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor* secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafeţele podurilor neutilizate ca locuinţă, ale scărilor şi teraselor neacoperite.

(5) *Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior*, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de **1,4.**

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcţie de rangul localităţii şi zona în care este amplasată clădirea, prin înmulţirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecţie corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localităţii	**Rangul localităţii**					
	0	I	II	III	**IV**	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	**1,10**	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	**1,05**	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	**1,00**	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	**0,95**	0,90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri şi 8 apartamente, coeficientul de corecţie prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

REDUCEREA VALORII IMPOZABILE A CLĂDIRII AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE ÎN FUNCŢIE DE ANUL TERMINĂRII ACESTEIA

Art. 457 **(8)** Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor art.457 alin.1-7, se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează:	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL **2021**	VALORILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL **2022**
a) pentru clădirea care are o vechime de **peste 100 de ani** la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă;	**50%**	**50%**
b) pentru clădirea care are o vechime cuprinsă **între 50 de ani şi 100 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.	**30%**	**30%**
c) pentru clădirea care are o vechime cuprinsă **între 30 de ani şi 50 de ani inclusiv**, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.	**10%**	**10%**

(9) În cazul clădirii la care au fost executate **lucrări de renovare majoră**, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE NEREZIDENŢIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Art. 458

(1) Pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în proprietatea **persoanelor fizice**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2%-1,3%** asupra valorii care poate fi:

a) *valoarea rezultată dintr-un **raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori** anului de referinţă, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plată din anul de referinţă. În situaţia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referinţă, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;*

***b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii**, în cazul clădirilor noi, construite **în ultimii 5 ani anteriori** anului de referinţă;*

***c) valoarea cladirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate**, în cazul cladirilor dobandite **în ultimii 5 ani** anteriori anului de referinţă. În situaţia în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;*

(3) Pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate **pentru activităţi din domeniul agricol**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de **2%** asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

Art. 458 alin. (1)	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2020**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021**
	0,2%	**0,2%**

CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE CU DESTINAŢIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

Art. 459

(1) În cazul clădirilor cu **destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează **prin însumarea**:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop **rezidential** conform **art. 457;**

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop **nerezidențial**, indicată prin declarație pe propria răspundere, și cu condiția ca cheltuielile cu utilitățile ***să nu fie înregistrate în sarcina persoanei care desfașoară activitatea economică***, prin aplicarea cotei stabilite conform **art. 458** asupra valorii impozabile stabilite conform **art. 457**, fară a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la **art. 458** alin. (1).

(2) În cazul în care **la adresa clădirii** este înregistrat un domiciliu fiscal la care **nu se desfăşoară nicio activitate economică**, impozitul se calculează conform **art.457.**

(3) În cazul **clădirilor cu destinație mixtă**, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața *folosită în scop nerezidențial*, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de **0,3%** asupra valorii impozabile determinate conform **art. 457**.

CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR JURIDICE

Art. 460:

(1) Pentru **clădirile rezidenţiale** aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,08%-0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin. (1)	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2022**
	0,2%	**0,2%**

Art. 460:

(2) Pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între **0,2%-1,3%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 460 alin. (2)	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2022**
	1,95%	**1,95%**

*Începând cu **anul 2018, limita maximă** a acestei cote **s-a majorat** de către Consiliul Local al Comunei Periam, **cu 50% (1,3% + 50%=> 1,95%)**, în conformitate cu prevederile art. 489, alin. (1) și (2), și **se menține în vigoare** pentru anul fiscal 2022.*

(3) Pentru **clădirile nerezidenţiale** aflate în proprietatea sau deţinute de persoanele juridice, **utilizate pentru activităţi din domeniul agricol**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu **destinaţie mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform alin.(2) sau (3).

(5) Pentru **stabilirea impozitului/taxei pe clădiri**, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în **proprietatea persoanelor juridice** este valoarea de la **31 decembrie a anului anterior** celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ***ultima valoare impozabilă*** înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) ***valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat*** în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) ***valoarea finală a lucrărilor de construcţii***, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) ***valoarea clădirilor*** care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt ***finanţate în baza unui contract de leasing financiar***, ***valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat*** în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează ***taxă pe clădiri***, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii **se actualizează o dată la 5 ani** pe baza unui **raport de evaluare a clădirii** întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local ***pâna la primul termen de plată din anul de referință***. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte ***începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor***.

(7) Prevederile alin.(6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a **procedurii falimentului**.

(7^1) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii **nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani** anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe cladiri este de **5%**.

(9) În cazul în care **proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori** anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, **va fi datorată de proprietarul clădirii**.

DECLARAREA, DOBÂNDIREA, ÎNSTRĂINAREA ŞI MODIFICAREA CLĂDIRILOR

Art. 461

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea **la data de 31 decembrie** a anului fiscal anterior.

(2) În **cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului**, proprietarul acesteia are **obligaţia să depună o declaraţie** la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, **în termen de 30 de zile de la data dobândirii** şi **datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**.

(3) Pentru **clădirile nou-construite**, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru *clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizaţia de construire*, **data întocmirii procesului-verbal de recepţie**, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru *clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizaţia de construire*, **data din aceasta**, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru *clădirile ale căror lucrări de construcţii nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizaţia de construire şi pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilităţii autorizaţiei*, în condiţiile legii, **la data expirării acestui termen** şi **numai pentru suprafaţa construită desfăşurată** care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speţă pereţi şi acoperiş. Procesul-verbal de recepţie se întocmeşte la data expirării termenului prevăzut în autorizaţia de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum şi suprafaţa construită desfăşurată în raport cu care se stabileşte impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii şi înscrierea acestora în evidenţele autorităţilor administraţiei publice locale reprezintă o obligaţie legală a contribuabililor care deţin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizaţie de construire.

(5) *În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal*, **impozitul va fi datorat de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează**.

(6) *În cazul extinderii, îmbunătăţirii, desfiinţării parţiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parţiala a folosinţei,* care determină creşterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, **proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere** la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, **în termen de 30 de zile de la data modificarii** respective, şi **datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**.

(7) *În cazul desfiinţării unei clădiri*, **proprietarul are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere** la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii şi **încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizaţie de desfiinţare.

(8) *Dacă încadrarea clădirii în funcţie de rangul localităţii şi zonă se modifică în cursul unui an sau* în cursul anului *intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri*, **impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**.

(9) *În cazul clădirilor la care se constată diferenţe între suprafeţele înscrise în actele de proprietate şi situaţia reală* rezultată din măsurătorile executate în condiţiile Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, **pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafeţele care corespund situaţiei reale, dovedite prin lucrări de cadastru**. *Datele rezultate* din lucrările de cadastru *se înscriu în evidenţele fiscale, în registrul agricol, precum şi în cartea funciară*, iar **impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor** celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declaraţia fiscală.

(10) În cazul *unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar*, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât şi locatarul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoţită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează **taxa pe clădiri**, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă care se refera la **perioade mai mari de o lună**, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosinţă are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local **până la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrării în vigoare a contractului**.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează **taxa pe clădiri**, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor**, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12[1]) În cazul clădirilor pentru care se datorează **taxa pe clădiri**, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la **perioade mai mari de un an**, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de **30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului** și datorează taxa pe clădiri începand cu data de **1 ianuarie a anului următor.**

(13) În cazul unei situaţii care determină **modificarea taxei pe clădiri** datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află clădirea, **până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situaţia respectivă**.

(14) *Declararea clădirilor în scop fiscal* **nu este condiţionată** *de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară*.

(15) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

PLATA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI

Art. 462

(1) Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, **până la data de 31 martie** a anului respectiv, **se acordă o bonificaţie de până la 10%.**

Art. 462 alin. (2)	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2022**
	10%- pentru PERSOANELE FIZICE 0%- pentru PERSOANELE JURIDICE	**10%- pentru PERSOANELE FIZICE** **0%- pentru PERSOANELE JURIDICE**

Art. 462

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, **de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată**.

(4) *În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe clădiri* amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, *prevederile alin.(2) şi (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat*.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade **mai mari de o lună**, **taxa pe cladiri** se plăteste lunar, **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului**, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade **mai mici de o lună**, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ŞI TAXA PE TEREN

CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE TEREN

Art. 465

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, **rangul localităţii** în care este amplasat terenul, **zona şi categoria de folosinţă a terenului**, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat **în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în **hectare**, cu suma corespunzatoare prevazută în următorul tabel:

Zona în cadrul localităţii	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021 - lei/ha -**						**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2022 - lei/ha -**					
	Nivelurile impozitului, pe ranguri de localităţi						Nivelurile impozitului, pe ranguri de localităţi					
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	**IV**	V
A	-	-	-	-	1101	-	-	-	-	-	**1.130**	-
B	-	-	-	-	881	-	-	-	-	-	**904**	-
C	-	-	-	-	661	-	-	-	-	-	**679**	-
D	-	-	-	-	430	-	-	-	-	-	**442**	-

(3) În cazul unui teren **amplasat în intravilan**, înregistrat în registrul agricol **la altă categorie de folosință decat cea de terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmultirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzatoare prevazută la **alin. (4),** iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevazut la **alin. (5).**

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit **alin.(3),** se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINŢĂ DECÂT CEA CU CONSTRUCŢII -

Art.465 (4)

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosinţă	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL **2021** - lei/ha -				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL **2022** - lei/ha -			
		Zona A	**Zona B**	**Zona C**	**Zona D**	**Zona A**	**Zona B**	**Zona C**	**Zona D**
1.	Teren arabil	31	24	21	17	**32**	**25**	**22**	**18**
2.	Păşune	24	21	17	15	**25**	**22**	**18**	**16**
3.	Fâneaţă	24	21	17	15	**25**	**22**	**18**	**16**
4.	Vie	51	39	31	21	**53**	**40**	**32**	**22**
5.	Livadă	59	51	39	31	**61**	**53**	**40**	**32**

6.	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	31	24	21	17	**32**	**25**	**22**	**18**
7.	Teren cu ape	17	15	9	0	**18**	**16**	**10**	**0**
8.	Drumuri şi căi ferate	0	0	0	0	**0**	**0**	**0**	**0**
9.	Teren neproductiv	0	0	0	0	**0**	**0**	**0**	**0**

(5) Suma stabilită conform alin.(4) se înmulţeşte cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localităţii	**Coeficientul de corecţie**
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	***1,10***
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor **persoane juridice**, *pentru terenul amplasat* **în intravilan**, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevazut în statut, ca **obiect de activitate, agricultura**;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri *şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a).*

(7) *În cazul unui teren amplasat în* ***extravilan***, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulţită cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut la art.457 alin. (6):

IMPOZITUL/TAXA PE TRENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art.465 (7)

Nr. crt.	**Categoria de folosinţă**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021** *Impozit (lei)*	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2022** *Impozit (lei)*
1.	Teren **cu construcţii**	35	**36**
2.	Teren **Arabil**	57	**59**
3.	**Păşune**	31	**32**
4.	**Fâneaţă**	31	**32**
5.	**Vie** pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1.	62	**64**
5.1.	**Vie** până la intrarea pe rod	0	**0**
6.	**Livadă** pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1.	63	**65**
6.1.	**Livadă** până la intrarea pe rod	0	**0**
7.	**Pădure** sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	18	**19**

7.1.	**Pădure** în vârstă de până la 20 ani şi pădure cu rol de protecţie	0	**0**
8.	Teren **cu apă**, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	**8**
8.1.	Teren **cu amenajări piscicole**	38	**39**
9.	**Drumuri şi căi ferate**	0	**0**
10.	**Teren neproductiv**	0	**0**

(7[1]) În cazul terenurilor aparținând ***cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora,*** cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu ***terenurile neproductive.***

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, **precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente**, **anexate la declaraţia făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie** sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare şi categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

DECLARAREA ŞI DATORAREA IMPOZITULUI ŞI A TAXEI PE TEREN

Art. 466

(1) Impozitul pe teren este datorat *pentru întregul an fiscal* **de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie** a anului fiscal anterior.

(2) *În cazul dobândirii unui teren în cursul anului*, **proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere** la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, **şi datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

(4) *Dacă încadrarea terenului în funcţie de rangul localităţii şi zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren*, **impozitul se calculează conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**.

(5) În *cazul modificării categoriei de folosinţă a terenului*, **proprietarul acestuia are obligaţia să depună o nouă declaraţie de impunere** la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinţei, **şi datorează impozitul pe teren conform noii situaţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**.

(6) *În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală* rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru**. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar **impozitul se calculează conform noii situații începand cu data de 1 ianuarie a anului următor** celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(7) *În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar*, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, **începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul**;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadenţă, impozitul pe teren se datorează de locator,

începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât şi locatarul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoţită de o copie a acestor documente.

(8) În cazul terenurilor pentru care se datorează **taxa pe teren**, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la ***perioade mai mari de o lună***, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local *până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului*.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează **taxa pe teren**, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la ***perioade mai mici de o lună***, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, *până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrarii în vigoare a contractelor*, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

(9[1]) În cazul terenurilor pentru care se datorează **taxa pe teren**, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la ***perioade mai mari de un an***, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligatia depunerii unei declarații la organul fiscal local ***în termen de 30 de zile de la data intrarii în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor***.

(10) *În cazul unei situaţii care determină modificarea taxei pe teren datorate*, persoana care datorează **taxa pe teren** are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competenţă se află terenul, *până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situaţia respectivă.*

(11) *Declararea terenurilor în scop fiscal* **nu este condiţionată** *de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru şi publicitate imobiliară*.

(12) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

PLATA IMPOZITULUI ŞI A TAXEI PE TEREN

Art.467

(1) Impozitul pe teren se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie** şi **30 septembrie** inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren, *datorat pentru întregul an de către contribuabili*, **până la data de 31 martie inclusiv**, a anului respectiv, **se acordă o bonificaţie cuprinsă între 0%-10%**.

Art.467 (2)	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022**
	10%- pentru PERSOANELE FIZICE 0%- pentru PERSOANELE JURIDICE	**10%- pentru PERSOANELE FIZICE** **0%- pentru PERSOANELE JURIDICE**

Art.467

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, **de până la 50 lei inclusiv**, **se plăteşte integral până la primul termen de plată**.

(4) În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, prevederile alin.(2) şi (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade **mai mari de o lună**, taxa pe teren se plăteste lunar, **până la data de 25 inclusiv a lunii următoare** fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se refera la perioade **mai mici de o luna**, ***persoana juridica de drept public*** care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 468

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România **datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport**, cu excepţia cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plăteşte la bugetul local al unității administrativ- teritoriale unde persoana îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) *În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar*, pe întreaga durată a acestuia, **impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar**.

CALCULUL IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, **impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia**, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021** ***Lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta***	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2022** ***Lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta***
VEHICULE ÎNMATRICULATE		
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de **până la 1.600 cm^3**, inclusiv	9	**10**
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică **de peste 1.600 cm^3**	10	**11**
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică **între 1.601 cm^3 şi 2.000 cm^3 inclusiv**	20	**21**
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică **între 2.001 cm^3 şi 2.600 cm^3 inclusiv**	80	**82**

5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică **între 2.601 cm^3 şi 3.000 cm^3 inclusiv**	159	**164**
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de **peste 3.001 cm^3**	320	**329**
7. Autobuze, autocare, microbuze	27	**28**
8. Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de **până la 12 tone, inclusiv**	33	**34**
9. Tractoare înmatriculate	20	**21**
VEHICULE ÎNREGISTRATE		
1. Vehicule **cu capacitate cilindrică**	- lei/200 cm^3 -*	**- lei/200 cm^3 -***
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică **< 4.800 cm^3**	5	**6**
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică **> 4.800 cm^3**	7	**8**
2. Vehicule **fără capacitate cilindrică evidenţiată**	57 lei/an	**59 lei/an**
	* grupa de 200 cm^3 sau fracţiune din aceasta	

(3) *În cazul **mijloacelor de transport hibride**,* **impozitul se reduce cu 50%**.

(4) *În cazul unui **ataş**,* **impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective**.

(5) În cazul unui ***autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone***, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Art. 470 alin. (5)

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL **2021** *Impozitul (lei/an)*		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL **2022** *Impozitul (lei/an)*	
	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2 (două) axe				
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157	**0**	**162**
2. Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	435	**162**	**448**
3. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	435	611	**447**	**629**
4. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	611	1384	**627**	**1420**
5. Masa de cel puţin 18 tone	611	1384	**627**	**1420**
II.				
1. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	273	**162**	**281**
2. Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	273	561	**281**	**576**
3. Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	561	728	**576**	**747**
4. Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	728	1122	**474**	**1152**
5. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1122	1742	**1152**	**1788**

6. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1122	1742	**1152**	**1742**
7. Masa de cel puţin 26 tone	1122	1742	**1152**	**1788**
III.				
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	728	738	**747**	**758**
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	738	1151	**758**	**1181**
3. Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1151	1828	**1181**	**1876**
4. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1828	2712	**1876**	**2783**
5. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1828	2712	**1876**	**2783**
6. Masa de cel puţin 32 tone	1828	2712	**1876**	**2783**

(6) ***În cazul unei combinaţii de autovehicule***, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată **egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Combinaţii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Art. 470 alin.(6)

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL **2021**		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL **2022**	
	Impozitul (lei/an)	Impozitul (lei/an)	Impozitul (lei/an)	Impozitul (lei/an)
	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax (e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2 + 1 axe				
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	**0**	**0**
2. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	**0**	**0**
3. Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71	**0**	**73**
4. Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	162	**73**	**167**
5. Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	162	379	**167**	**389**
6. Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	379	490	**389**	**503**
7. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	490	884	**503**	**907**
8. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	884	1550	**907**	**1591**
9. Masa de cel puţin 28 tone	884	1550	**907**	**1591**
II.				
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	354	**156**	**364**
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	354	581	**364**	**597**
3. Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	581	853	**597**	**876**
4. Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	853	1030	**876**	**1057**

5. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1030	1692	**1057**	**1736**
6. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1692	2347	**1736**	**2409**
7. Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2347	3564	**2409**	**3657**
8. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2347	3564	**2409**	**3657**
9. Masa de cel puţin 38 tone	2347	3564	**2409**	**3657**
III.				
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1869	2600	**1918**	**2668**
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2600	3534	**2668**	**3626**
3. Masa de cel puţin 40 tone	2600	3534	**2668**	**3626**
IV.				
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1651	2292	**1694**	**2352**
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2292	3170	**2352**	**3253**
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3170	4690	**3253**	**4812**
4. Masa de cel puţin 44 tone	3170	4690	**3253**	**4812**
V.				
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	939	1136	**964**	**1166**
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1136	1697	**1166**	**1742**
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1697	2701	**1742**	**2772**
4. Masa de cel puţin 44 tone	1697	2701	**1742**	**2772**

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută la alin.(6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Remorci, semiremorci sau rulote

Art. 470 alin. (7) În cazul unei **remorci, al unei semiremorci sau rulote** care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevazută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL **2021** *- lei -*	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL **2022** *- lei -*
a. Până la 1 tonă inclusiv	10	**11**
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38	**39**
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58	**60**
d. Peste 5 tone	71	**73**

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport pe apă

Art. 469 alin. (8)

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	24	**25**
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	62	**64**
3. Bărci cu motor	232	**239**
4. Nave de sport şi agrement	606	**622**

5. Scutere de apă	232	**239**
6. Remorchere şi împingătoare:	X	**X**
a) Până la 500 CP inclusiv	616	**633**
b) Peste 500 CP şi până la 2.000 CP, inclusiv	1001	**1028**
c) Peste 2.000 CP şi până la 4.000 CP inclusiv	1539	**1580**
d) Peste 4.000 CP	2462	**2527**
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracţiune din acesta	201	**207**
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	X	**X**
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	201	**207**
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone şi până la 3.000 tone, inclusiv	309	**318**
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	540	**555**

Art. 470 alin. (9)

(9) În înţelesul prezentului articol, ***capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabileşte prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziţie sau un alt document similar***.

DECLARAREA ŞI DATORAREA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 471

(1) ***Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deţine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior***.

(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, **proprietarul acestuia <u>are obligaţia</u> să depună o declaraţie la organul fiscal local** în a cărui rază teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii şi datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este ***dobândit în alt stat decât România***, proprietarul acestuia are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal local în a cărui raza teritorială de competenţă are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, ***în termen de 30 de zile de la data eliberării carţii de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Roman*** şi datorează impozit pe mijloacele de transport ***începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România***.

(4) *În cazul radierii din circulaţie a unui mijloc de transport*, **proprietarul are obligaţia să depună o declaraţie la organul fiscal** în a cărui rază teritorială de competenţă îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, **în termen de 30 de zile de la data radierii**, şi *încetează să datoreze impozitul începând cu data de* **1 ianuarie a anului următor**.

(5) *În cazul oricărei situaţii care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport*, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, **contribuabilul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale** cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială îşi are domiciliul/sediul/punctul de lucru, **în termen de 30 de zile, inclusiv**, de la modificarea survenită, **şi datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiţii începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**.

(6) *În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar*, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de **1 ianuarie a anului următor** încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârşitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competenţă se înregistrează mijlocul de transport,

în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoţită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât şi locatorul au obligaţia depunerii declaraţiei fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoţită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declaraţiilor fiscale reprezintă o obligaţie şi în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care **înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport**, cumparate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, ***au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.***

PLATA IMPOZITULUI PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.472

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plăteşte anual, **în două rate egale**, până la datele de **31 martie** şi **30 septembrie** inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de **31 martie** a anului respectiv inclusiv, se acordă o **bonificaţie de 10%**.

Art.472 (2)	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2022**
	10%- pentru PERSOANELE FIZICE 0%- pentru PERSOANELE JURIDICE	**10%- pentru PERSOANELE FIZICE** **0%- pentru PERSOANELE JURIDICE**

Art.472

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, **de până la 50 lei** inclusiv, **se plăteşte integral până la primul termen de plată**. În cazul în care contribuabilul deţine în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiaşi unităţi administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI A AUTORIZAŢIILOR

Art.474

Reguli generale:

Orice persoană care trebuie să obţină un certificat, un aviz sau o autorizaţie menţionata în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizaţia necesară.

A. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAŢIILOR DE CONSTRUIRE ŞI A ALTOR AVIZE ŞI AUTORIZAŢII

Art.474

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, **în mediul urban**, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021** *- lei -*	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2022** *- lei -*
a) până la 150 m^2, inclusiv	9,77	**11**
b) între 151 şi 250 m^2, inclusiv	10,86	**12**
c) între 251 şi 500 m^2, inclusiv	14,12	**15**
d) între 501 şi 750 m^2, inclusiv	19,55	**21**
e) între 751 şi 1.000 m^2, inclusiv	22,80	**24**
f) peste 1.000 m^2	21,80 +0,01 leu/m^2 pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1.000 m^2	**23 +0,01 leu/m^2** pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1.000 m^2

Art. 474

(2) ***Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism*** pentru **<u>o zonă rurală</u> este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).**

(3) ***Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism*** **este egală cu 30%** *din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei initiale.*

Art. 474 **(4)** ***Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism*** de către comisia de urbanism şi amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judeţean se stabileşte de consiliul local în sumă **de până la 15 lei, inclusiv**.	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021** *- lei -*	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2022** *- lei -*
	25	**26**

Art. 474

(5) ***Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidenţială*** *sau* ***clădire-anexă*** **este egală cu 0,5%** *din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii.*

Art. 474

(6) ***Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru alte construcţii decât cele menţionate la alin.(5)*** **este egală cu 1%** *din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie, inclusiv valoarea instalaţiilor aferente.*

(7) Pentru taxele prevăzute la alin.(5) şi (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţie se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabileste pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și **se plătește înainte de emiterea acesteia**;

b) pentru taxa prevăzută la alin.(5), valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcţie, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construcţie la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcţie;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a comunicat

valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferenţă de taxă datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice diferenţă de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administraţiei publice locale.

(8) ***Taxa pentru prelungirea unei autorizaţii de construire*** **este egală cu 30%** *din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizaţiei iniţiale.*

(9) ***Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare, totală sau parţială, a unei construcţii*** **este egală cu 0,1%** *din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părţii desfiinţate.*

Art. 474 **(10)** ***Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări*** necesare lucrărilor de cercetare şi prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice şi a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol şi alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecţiune şi explorare şi **se calculează prin înmulţirea numărului de metri pătraţi de teren** ce vor fi efectiv afectaţi la suprafaţa solului de foraje şi excavări **cu o valoare de cuprinsă între 0 şi 15 lei:**	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021** *- lei -*	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2022** *- lei -*
	14 pentru fiecare m^2 afectat	**15** **pentru fiecare m^2 afectat**

Art. 474

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare şi prospectare, ***contribuabilii au obligaţia să declare suprafaţa efectiv afectată de foraje sau excavări***, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizaţie, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafaţa efectiv afectată.

Art. 474

(12) ***Taxa pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de şantier*** în vederea realizării unei construcţii, care nu sunt incluse în altă autorizaţie de construire, **este egală cu 3%** *din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier*.

Art. 474

(13) ***Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri*** **este egală cu 2%** *din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie.*

Art. 474 **(14)** ***Taxa pentru autorizarea amplasării de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame*** situate pe căile şi în spaţiile publice este **de până la 8 lei**, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie.	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021** *- lei -*	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2022** *- lei -*
	14 pentru fiecare m^2 de suprafaţă ocupată de construcţie	**15** pentru fiecare m^2 de suprafaţă ocupată de construcţie

Art. 474 **(15)** ***Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente*** la reţele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu **este de până la 13 lei,** inclusiv, pentru fiecare racord.	21 pentru fiecare racord	**22** pentru fiecare racord
Art. 474 **(16)** ***Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă*** se stabileşte de către consiliile locale în sumă de **până la 9 lei**, inclusiv.	15	**16**
B. TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZAŢIILOR PENTRU DESFĂŞURAREA UNOR ACTIVITĂŢI		
Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru desfăşurarea unor activităţi	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021** *- lei -*	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2022** *- lei -*
Art. 475 **(1)** Taxa pentru eliberarea ***autorizaţiilor sanitare de funcţionare***	33	**34**
Art. 475 **(2)** Taxele pentru eliberarea ***atestatului de producător,*** respectiv pentru eliberarea ***carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol*** se stabilesc de către consiliile locale şi sunt de până la **80 lei**, inclusiv.	**49 /** atestat de producător **22/** carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol	**51 /** atestat de producător **23/** carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol
Art. 475 **(3)** Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificarii activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului National de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o **taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități**, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021** *- lei -*	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2022** *- lei -*
a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m^2, inclusiv;	163	**168**
b) până la 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m^2.	6515	**6685**
Art. 475 **(5) Autorizația privind desfășurarea activităților** prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se		

emite de către primarul în a carui rază de competență se afla sediul sau punctul de lucru.

CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE

Art. 477.

(1) ***Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă şi publicitate*** în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înţelegere încheiată cu altă persoană **datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol**, cu excepţia serviciilor de reclamă şi publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise şi audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise şi audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităţilor agenţilor de publicitate potrivit Clasificării activităţilor din economia naţională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare şi alte tipărituri, precum şi prin radio, televiziune şi internet.

(3) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă şi publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă şi publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate.

(5) Cota taxei se stabileşte de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% şi 3%.

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2019**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2020**
	3%	**3%**

Art. 477.

(6) Valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate cuprinde orice plată obţinută sau care urmează a fi obţinută pentru serviciile de reclamă şi publicitate, cu excepţia taxei pe valoarea adăugată.

(7) ***Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate*** prevazută la alin. (1) se declară şi se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, **lunar, până la data de 10 a lunii următoare** celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art.478 **(1)** Orice persoană care utilizează un panou, un afişaj sau o structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate, cu excepţia celei care intră sub incidenţa art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei în raza căreia este amplasat panoul, afişajul sau structura de afişaj respectivă. **(2)** Valoarea taxei pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate se calculează anual prin înmulţirea numărului de metri pătraţi sau a fracţiunii de metru pătrat a suprafeţei afişajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021** ***- lei/m^2 sau fracţiune de m^2 -***	**NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2022** ***- lei/m^2 sau fracţiune de m^2 -***
a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **până la 32 lei**, inclusiv;	36	**37**
b) în cazul oricărui altui panou, afişaj sau oricărei altei structuri de afişaj pentru reclamă şi publicitate, suma este de **până la 23 lei**, inclusiv.	26	**27**

Art.478

(4) ***Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate*** se plăteşte anual, în două rate egale, până la datele de **31 martie** şi **30 septembrie** inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate, datorată aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice şi juridice, de **până la 50 lei inclusiv**, ***se plăteşte integral până la primul termen de plată***.

(5) ***Persoanele care datorează taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate*** **sunt obligate să depună o declaraţie** la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale ***în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afişaj***.

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 480. - Reguli generale

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiţie sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligaţia de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiţia sportivă sau altă activitate distractivă.

Art. 481. - Calculul impozitului

(1) ***Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.***

Art. 481 **(2)** Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2021**	**COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PERIAM PENTRU ANUL 2022**
a) ***până la 2%*** pentru spectacolul de teatru, balet, operă, opereta, concert filarmonic sau altă	2%	**2%**

manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională; **b)** ***până la 5%*** în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	5%	**5%**

Art. 481

(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligaţia de:

a) a înregistra biletele de intrare şi/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale care îşi exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunţa tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum şi în orice alt loc în care se vând bilete de intrare şi/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare şi/sau abonamente şi de a nu încasa sume care depăşesc tarifele precizate pe biletele de intrare şi/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare şi/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, documentele justificative privind calculul şi plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerinţe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidenţa şi inventarul biletelor de intrare şi a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii şi Ministerul Tineretului şi Sportului.

Art. 482. - Scutiri

Spectacolele organizate ***în scopuri umanitare*** **sunt scutite** de la plata impozitului pe spectacole.

Art. 483. - Plata impozitului

(1) ***Impozitul pe spectacole*** se plăteşte lunar **până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare** celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole **are obligaţia de a depune o declaraţie** la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declaraţiei se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

(3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declaraţiei şi plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL VIII - TAXE SPECIALE

Art. 484. - Taxe speciale

(1) Pentru funcţionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice şi juridice, precum şi pentru promovarea turistică a localităţii, consiliile locale pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum şi cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile **Legii nr.273/2006** *privind finanţele publice locale*, cu modificările şi completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice şi juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituţia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare şi funcţionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestaţii ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

Se instituie **taxele speciale pentru anul 2022** după cum urmează:

Nr. crt.	**Denumire taxă**	**Valoare**	
		Stabilită pentru anul 2021	**Stabilită pentru anul 2022**
1.	Taxa pentru **efectuare copii xerox format A4**	2 lei/coală	**3 lei/coală**
2.	Taxa pentru **efectuare copii xerox format A3**	3 lei/coală	**4 lei/coală**
3.	Taxă **închiriere buldoexcavator** echipat cu cupă încărcător frontal	84 lei/oră	**87 lei/oră**
4.	Taxă **închiriere buldoexcavator** echipat cu braţ şi cupă excavator	88 lei/oră	**91 lei/oră**
5.	Taxă **închiriere Tractor U650**	57 lei/oră	**59 lei/oră**
6.	Taxă **închiriere Vidanjă**	14 lei/oră	**15 lei/oră**
7.	Taxă **închiriere Remorcă**	18 lei/oră	**19 lei/oră**
8.	Taxă **închiriere Tocător CSU**	15 lei/oră	**16 lei/oră**
9.	Taxă **închiriere foreză orizontală BERLINGHER SKIKOM**	75 lei/oră	**77 lei/oră**
10.	Taxă **închiriere motosfredel OLEO MAC**	104 lei/oră	**107 lei/oră**
11.	Taxă **închiriere motocositoare STIHL**	27 lei/oră	**28 lei/oră**
12.	Taxa **închiriere miniexcavator KOMATSU 16R HS**	55 lei/oră	**57 lei/oră**
13.	Taxă pentru **comerţ ambulant**	22 lei/oră	**23 lei/oră**
14.	Taxă **închiriere teren sport** (de lângă Liceul Teoretic Periam)	66 lei/oră pe timp de zi	**68 lei/oră pe timp de zi**
		77 lei/oră pe timp de noapte	**80 lei/oră pe timp de noapte**
15.	Taxă **închiriere teren bază sportivă** (aer liber)	66 lei/oră	**68 lei/oră**
16.	Taxă **închiriere sala de sport** multifuncţională **- 1 aprilie - 30 septembrie**:	33 lei/oră pentru *jocuri de echipă* (volei, baschet), fără consum de apă caldă; 55 lei/oră pentru *jocuri de echipă* (volei, baschet), cu consum de apă caldă; 66 lei/oră pentru *jocuri de echipă* (fotbal, handbal); 33 lei/oră pentru *jocuri precum: tenis de câmp, tenis de masă.*	**34 lei/oră** pentru *jocuri de echipă* (volei, baschet), fără consum de apă caldă; **57 lei/oră** pentru *jocuri de echipă* (volei, baschet), cu consum de apă caldă; **68 lei/oră** pentru *jocuri de echipă* (fotbal, handbal); **34 lei/oră** pentru *jocuri precum: tenis de câmp, tenis de masă.*
	- 1 octombrie - 31 martie:	44 lei/oră pentru *jocuri de echipă* (volei, baschet), fără consum de apă caldă;	**46 lei/oră** pentru *jocuri de echipă* (volei, baschet), fără consum de apă caldă;

		66 lei/oră pentru *jocuri de echipă* (volei, baschet), cu consum de apă caldă; 77 lei/oră pentru *jocuri de echipă* (fotbal, handbal); 44 lei/oră pentru *jocuri precum: tenis de câmp, tenis de masă.*	**68 lei/oră** pentru *jocuri de echipă* (volei, baschet), cu consum de apă caldă; **80 lei/oră** pentru *jocuri de echipă* (fotbal, handbal); **46 lei/oră** pentru *jocuri precum: tenis de câmp, tenis de masă.*
17.	Taxă **înscriere mopede, căruţe**	45 lei pentru plăcuţă; 11 lei pentru eliberare certificat înmatriculare	**47 lei** pentru plăcuţă; 12 lei pentru eliberare certificat înmatriculare
18.	Taxă **înscriere remorci, tractoare**	45 lei pentru plăcuţă; 23 lei pentru eliberare certificat înmatriculare	**47 lei** pentru plăcuţă; 24 lei pentru eliberare certificat înmatriculare
19.	Taxă **închiriere Casă de Cultură Periam** (sală mare): - pentru **nunţile sau petrecerile private** organizate în incinta Casei de Cultură Periam - pentru **botezurile** organizate în incinta Casei de Cultură Periam	1300 lei	**1334 lei**
	- pentru **închirierea veselei** existente în inventarul Primăriei Comunei Periam, necesară la diverse alte evenimente organizate în altă locaţie decât incinta Casei de Cultură Periam	3 lei/persoană, dar nu mai puţin de 500 lei; *pentru distrugerea sau deteriorarea veselei închiriate, se va percepe o taxă reprezentând de 2 ori contravaloarea preţului de achiziţie al bunului distrus sau deteriorat*	**4 lei/persoană, dar nu mai puţin de 500 lei;** *pentru distrugerea sau deteriorarea veselei închiriate, se va percepe o taxă reprezentând de 2 ori contravaloarea preţului de achiziţie al bunului distrus sau deteriorat*
	- pentru **spectacole, evenimente artistice**, organizate de diverse persoane	166 lei	**171 lei**
	- pentru **seri distractive organizate pentru tineret**, de către diverse persoane fizice sau juridice	331 lei	**340 lei**
	- pentru **serbări şcolare,** pentru **alte evenimente educative, social-culturale** şi pentru **manifestări cu scop electoral**	nu se plăteşte taxă, *cu condiţia ca spaţiul să fie predat în aceleaşi condiţii bune în care a fost primit*	**nu se plăteşte taxă**, *cu condiţia ca spaţiul să fie predat în aceleaşi condiţii bune în care a fost primit*
20.	Taxă **închiriere Casă de Cultură Periam (**sală mică)	220 lei	**226 lei**
21.	**Taxă închiriere Club Periamoșeni** (manifestări private)	150 lei	**154 lei**
22.	Taxă **utilizare CAPELĂ**	55 lei	**100 lei**
*Angajaţii Primăriei Comunei Periam şi ai serviciilor aflate în subordinea Consiliului Local Periam, vor beneficia pentru ei şi familia lor (până la gradul I de rudenie), **o singură dată,** de gratuitate la închirierea uneia dintre sălile Casei de Cultură Periam, pentru un eveniment din categoria celor prevăzute la pct.19-20, a Clubului Periamoșenilor și a Capelei.*			
23.	Taxă **eliberare/vizare Autorizaţie de Funcţionare** referitoare la desfăşurarea **activităţilor economice** pe raza Comunei Periam	eliberare Autorizaţie de Funcţionare - 55 lei - eliberare viză anuală Autorizaţie de Funcţionare -53lei	- eliberare Autorizaţie de Funcţionare **- 57 lei** - eliberare viză anuală Autorizaţie de Funcţionare -**55 lei**

			- eliberare duplicat Autorizaţie de Funcţionare - 28 lei	- eliberare duplicat Autorizaţie de Funcţionare **- 29 lei**
24.	Taxă pentru **eliberarea și vizarea autorizației de transport**		550 lei/autorizație	**565 lei/autorizație**
25.	Taxă pentru **eliberarea și vizarea copiilor conforme** ale autorizației de transport		330 lei/buc.	**330 lei/buc.**
26.	Taxă pentru **utilizarea aceleiași autorizații** în cazul înlocuirii autoturismului		110 lei/buc.	**113 lei/buc.**
27.	Taxă pentru **eliberarea duplicatului** autorizației de transport sau a **copiei conforme**		110 lei/buc.	**113 lei/buc.**
28.	Taxă pentru **modificarea autorizației de transport** sau a **copiei conforme a acesteia**		110 lei/buc.	**113 lei/buc.**
29.	Taxă pentru vizarea **carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol**		22 lei/viză	**23 lei/viză**
30.	Taxă **eliberare sau preschimbare carte de identitate** pentru cetăţenii români *(conform art.100 alin.1 din H.G. nr.1375/2006, taxa se stabileşte de I.N.E.P., cu avizul Ministerului Finanţelor Publice şi se actualizează periodic în funcţie de evoluţia preţurilor la materiile prime, materialele şi serviciile utilizate în activitatea de întocmire a acestora)*		7 lei	**8 lei**
31.	Taxa **specială de salubrizare pentru persoanele fizice/sau juridice care nu au încheiat contract** cu operatorul care prestează acest serviciu		*În cazul persoanelor fizice:* • 20 lei/gospodărie/lună în cazul gospodăriilor formate din cel puțin 2 persoane; • 10 lei/gospodărie/lună în cazul gospodăriilor formate dintr-o singură persoană; • 10 lei/gospodărie/lună în cazul gospodăriilor formate numai din pensionari; • 10 lei/gospodărie/lună în cazul proprietarilor care dețin 2 sau mai multe case pe raza comunei Periam, începând cu cea de-a doua proprietate și cu condiția ca acestea să un fie locuite permanent de către proprietari sau alte persoane (ex. chiriași.etc.); • 5 lei/gospodărie/lună în cazul	***În cazul persoanelor fizice:*** • **21 lei/gospodărie/lună** în cazul gospodăriilor formate din cel puțin 2 persoane; • **11lei/gospodărie/lună** în cazul gospodăriilor formate dintr-o singură persoană; • **11 lei/gospodărie/lună** în cazul gospodăriilor formate numai din pensionari; • **11 lei/gospodărie/lună** în cazul proprietarilor care dețin 2 sau mai multe case pe raza comunei Periam, începând cu cea de-a doua proprietate și cu condiția ca acestea să un fie locuite permanent de către proprietari sau alte persoane (ex. chiriași.etc.); • **6 lei/gospodărie/lună** în cazul

		caselor de vacanță din zona Periam-Port; În cazul imobilelor aflate în proprietatea persoanelor fizice care sunt date spre închiriere, concesiune, sau sub orice altă formă altor personae fizice, plata taxei special intră în obligația proprietarilor imobilelor.	caselor de vacanță din zona Periam-Port; În cazul imobilelor aflate în proprietatea persoanelor fizice care sunt date spre închiriere, concesiune, sau sub orice altă formă altor personae fizice, plata taxei special intră în obligația proprietarilor imobilelor.
		În cazul persoanelor juridice: • *în cuantum de **50 lei/sediu sau/și punct de lucru/lună**, pentru cei care dețin o singură pubelă de până la 240 l;* • *în cuantum de **125 lei/m^3** de deșeuri colectate/**sediu sau/și punct de lucru** pentru cei care depășesc volumul de 240 l.”*	***În cazul persoanelor juridice:*** • *în cuantum de **52 lei/sediu sau/și punct de lucru/lună**, pentru cei care dețin o singură pubelă de până la 240 l;* • *în cuantum de **127 lei/m^3** de deșeuri colectate/**sediu sau/și punct de lucru** pentru cei care depășesc volumul de 240 l.”*
32.	Taxă **oficiere căsătorii** în afara programului normal de lucru sau în zilele libere legale	104 lei	**107 lei**
33.	Taxă ***tăiat gard viu cu foarfeca de grădină şi gazonul cu motocositoarea***	37 lei/oră	**38 lei/oră**
34.	Taxă **întocmire documentație** pentru atribuire în mod gratuit prin Ordin al Prefectului Județului Timiș, a terenurilor aferente caselor de locuit, aflate în proprietatea Statului Român	221 lei	**227 lei**

CAPITOLUL IX - ALTE TAXE LOCALE

Art. 486. - Alte taxe locale

(1) Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice şi altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor şi utilajelor destinate obţinerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localităţii unde acestea sunt utilizate, precum şi taxe pentru activităţile cu impact asupra mediului înconjurător.

(3) Taxele prevăzute la alin.(1) şi (2) se calculează şi se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autorităţile deliberative interesate.

ALTE TAXE LOCALE: **Art. 486 (1)** Consiliile locale pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice şi pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură şi arheologice şi altele asemenea.	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2021	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL **2022**
1. **Depozitare materiale** (cu excepţia perioadei pentru care există autorizaţie de construire)	0,5 lei/mp/zi	**0.52** lei/mp/zi
2. **Taxa pentru desfacere de produse ce fac obiectul comerţului**, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L. nr.18 din 20.08.2012	6 lei/mp/zi	**7** lei/mp/zi
3. **Taxa pentru ocuparea domeniului public cu construcţii provizorii autorizate în condiţiile legii**	2 lei/mp/zi	**3** lei/mp/zi
4.**Taxă pentru ocuparea temporară a domeniului public/privat al Comunei** (cu materiale/deşeuri de construcţii, utilaje agricole parcate sau stocate, automobile vechi etc.)	6 lei/mp/zi	**7** lei/mp/zi
(2) Taxa zilnică pentru deţinerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obţinerii de venit	6 lei/zi	**7** lei/zi
Art. 486.	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021 *- lei-*	**NIVELURILE STABILITE DE** **CONSILIUL LOCAL** **PENTRU ANUL 2022** *- lei-*
(4) ***Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă*** este în cuantum de **500 lei** şi poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăşi 50% din această valoare*. Taxa se face venit la bugetul local.	**551**	**566**
(5) Pentru ***eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri***, deţinute de consiliile locale, consiliul local stabileşte o taxă de **până la 32 lei**, inclusiv.	**22**	**23**

CAPITOLUL X - ALTE DISPOZIŢII COMUNE

Art. 489. - *Majorarea impozitelor şi taxelor locale de consiliile locale*

(1) Autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale, la propunerea autorităţii executive, ***poate stabili cote adiţionale*** la impozitele şi taxele locale prevazute în prezentul titlu, în funcţie de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum şi de necesităţile bugetare locale, cu excepţia taxelor prevăzute la art.494 alin.(10) lit.b) şi c).

(2) Cotele adiţionale stabilite conform alin.(1) ***nu pot fi mai mari*** **de 50%** ***faţă de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu***.

Art. 489 alin. (1) şi (2) „(2) Cotele adiţionale stabilite conforma lin. (1) nu pot fi mai mari de 50% faţă de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”	**COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021**	**COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2022**
	0%	**0%**
*Se inserează rând pentru fiecare impozit şi taxă locală asupra căruia/căreia se stabileşte cotă adiţională. **NOTĂ: Cotele adiţionale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor şi taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.**		
Art. 489 alin. (4)	500%	**500%**
Art. 489 alin. (5)	500%	**500%**

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administraţiei publice locale.

(4) ***Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv***, consiliul local **poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, *începând cu al treilea an***, în condiţiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local ***poate majora impozitul pe clădiri şi impozitul pe teren*** **cu până la 500% pentru clădirile şi terenurile neângrijite**, **situate în intravilan**.

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor şi terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile şi terenurile care intră sub incidenţa alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin.(7) au caracter individual.

Art. 490. - *Controlul şi colectarea impozitelor şi taxelor locale*

Autorităţile administraţiei publice locale şi organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul şi colectarea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a amenzilor şi penalizărilor aferente.

Art. 491. - *Indexarea impozitelor şi taxelor locale*

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, **sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie**, **de către consiliile locale**, **ţinând cont de rata inflaţiei pentru anul fiscal anterior**, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanţelor Publice şi Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

(2) Sumele indexate conform alin.(1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local şi se aplică în anul fiscal următor.

CAPITOLUL XI - SANCŢIUNI

Art. 493. - *Sancţiuni*

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravenţională sau penală, potrivit dispoziţiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenţii următoarele fapte, dacă nu au fost săvârşite în astfel de condiţii încât să fie considerate, potrivit legii, infracţiuni:

a) ***depunerea peste termen a declaraţiilor de impunere*** prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) şi (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) şi alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) şi art. 483 alin. (2);

b) ***nedepunerea declaraţiilor de impunere*** prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) si (13), art. 466 alin. (2), (5) şi alin. (7) lit. c), alin. (9) si (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) si alin. (6) lit. b) si c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) si art. 483 alin. (2).

(3) Contravenţia prevăzută la **alin.(2) lit. a)** se sancţionează cu **amenda de la 74 lei la 292 lei**, iar cele de la **alin. (2) lit. b)** cu **amenda de la 292 lei la 728 lei**.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidenţa şi gestionarea, după caz, a abonamentelor şi a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenţie şi se sancţionează cu **amenda de la 340 lei la 1651 lei**.

(4^1) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevazute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sanctionează cu amendă de la **522 la 2616 lei**.

(5) În cazul persoanelor juridice, ***limitele minime şi maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) şi (4)*** **se majorează cu 300%.**

(6) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se fac de către **primari** şi **persoane împuternicite** din cadrul autorităţii administraţiei publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin.(3) şi (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art.491.

(8) Contravenţiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispoziţiile **Ordonanţei Guvernului nr. 2/2001** *privind regimul juridic al contravenţiilor*, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările şi completările ulterioare.

CAPITOLUL XII - DISPOZIŢII FINALE

Art. 494. - *Implicaţii bugetare ale impozitelor şi taxelor locale*

(1) ***Impozitele şi taxele locale, majorările de întârziere, precum şi amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităţilor administrativ-teritoriale***.

(2) Impozitul pe clădiri, precum şi amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

(3) Impozitul pe teren, precum şi amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.

(4) *Cu excepţiile prevăzute la alin.(5),* impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum şi amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

(5) ***Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport*** **stabilit în concordanţă cu prevederile art.470 alin.(5) şi (6),** ***majorările de întârziere, precum şi amenzile aferente <u>se pot utiliza exclusiv</u> pentru lucrări de întreţinere, modernizare, reabilitare şi construire a drumurilor locale şi judeţene,*** *din care* ***60%*** *constituie* ***venituri la bugetul local*** *şi* ***40%*** *constituie* ***venituri la bugetul judeţean.***

(6) ***Taxele locale prevăzute la cap. V*** din prezentul titlu ***constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, <u>cu avizul primarilor comunelor</u>***, *taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului.*

(7) Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate, precum şi amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale unde este situat afişajul, panoul sau structura pentru afişajul în scop de reclamă şi publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum şi amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiţia sportivă sau altă activitate distractivă.

(9) Celelalte taxe locale prevăzute la art.486, precum şi amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unităţii administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor şi taxelor locale;

b) taxele judiciare de timbru şi alte taxe de timbru prevăzute de lege;

c) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale.

(11) Sumele prevăzute la alin.(10) lit.b) şi c) se ajustează pentru a reflecta rata inflaţiei în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanţelor Publice şi Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice.

(12) În vederea clarificării și stabilirii reale a situației fiscale a contribuabililor, ***compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale au competența de a solicita informații și documente cu relevanță fiscală sau pentru identificarea contribuabililor sau a materiei impozabile ori taxabile,*** după caz, iar ***notarii, avocații, executorii judecătorești, organele de poliție, organele vamale, serviciile publice comunitare pentru regimul permiselor de conducere și înmatriculare a vehiculelor, serviciile publice comunitare pentru eliberarea pașapoartelor simple, serviciile publice comunitare de evidență a persoanelor, precum și orice altă entitate care deține informații sau documente cu privire la bunurile impozabile sau taxabile, după caz, ori la persoanele care au calitatea de contribuabil au obligația furnizării acestora fără plată, în termen de 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării.***

Art. 495. - *Dispoziţii tranzitorii*

Art. 495^{2}. - În vederea stabilirii impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, potrivit art. 459 din prezentul Cod, **pentru anul 2021** se stabilesc **următoarele reguli**:

a) persoanele fizice care la data de **31 decembrie 2020** au în proprietate clădiri cu destinatie mixtă au obligația să depună o declarație pe propria răspundere, până la data de **15 martie 2021** inclusiv, privind suprafața folosită în scop nerezidential;

b) fac excepție de la prevederile lit. a) persoanele fizice ale caror suprafete folosite în scop nerezidential au fost declarate la organul fiscal pâna la data **31 decembrie 2020**, în conformitate cu modelul ITL 001-2016.

II. Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru

O.U.G. nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare

În anul **2018**, nivelul taxelor judiciare de timbru este cel stabilit prin Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

ÎNTOCMIT
INSPECTOR I PRINCIPAL - IMPOZITE ȘI TAXE,
FERCHI SIMONA-ELENA

ANEXA Nr.2
La P.H. Nr._____din _____2021

REGULAMENT

pentru stabilirea procedurii şi a criteriilor de acordare a facilităţilor fiscale pentru anul 2022

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri şi a impozitului pe teren pentru persoanele prevăzute la **Art.7.** al prezentei hotărâri, trebuie să îndeplinească următoarele condiţii:

- persoanele beneficiare, să nu deţină şi alte proprietăţi (clădiri, spaţii comerciale sau cu destinaţie de locuinţă);
- persoanele beneficiare să nu deţină în proprietate o suprafaţă mai mare de 2 ha de teren aflat în extravilanul localităţii;
- domiciliul înscris în B.I./C.I. să coincidă cu adresa clădirii pentru care se solicită scutire;
- venitul brut lunar pe membru de familie să fie sub nivelul sumei de **800 lei**; prin familie, în accepţiunea acestei proceduri înţelegând soţ, soţie, copii precum şi alţi membri ai familiei de grad I care se gospodaresc împeună;
- persoanele beneficiare să nu fie administratori, asociaţi sau să deţină acţiuni în cadrul societăţilor comerciale;
- pot beneficia de această facilitate şi persoanele care locuiesc la aceeaşi adresă şi care şi-au asumat obligaţia de plată în numele debitorului în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.92/2003 privind Codul de Procedură Fiscală, rererepublicată cu modificările şi completările ulterioare.

Scutirile prevăzute la Art.7, Art.8. şi Art.9. din prezenta hotărâre, se acordă:

- doar la plata impozitului pe clădirea şi terenul aferent acesteia, **aflată la adresa de domiciliu** a solicitantului;
- în urma unei declaraţii pe proprie răspundere că solicitantul, sau membrii familiei acestuia care locuiesc la aceeaşi adresă, nu mai deţin şi alte proprietăţi (clădiri, spaţii comerciale sau cu destinaţie de locuinţă);
- pe baza cererii însoţită de documente justificative;
- începând cu data de întâi a lunii următoare depunerii cererii.

Acte necesare acordării de facilităţi fiscale prevăzute la Art .7. al prezentei hotărâri:

- **declaraţie pe propria răspundere** precum că nu au alte venituri, nu sunt asociaţi, administratori, nu deţin acţiuni la societăţi comerciale;
- **acte de identitate** pentru toţi membrii familiei - copie;
- **certificat fiscal/adeverinţă** eliberat/ă de Administraţia Financiară Sânnicolau Mare din care rezultă că nu au venituri (pentru toţi membrii familiei cu vârsta de peste 18 ani);
- **adeverinţă de venit** pentru fiecare membru de familie (venitul brut);
- pentru cei care realizează venituri care constă în **ajutor social, pensii, ajutor de şomaj** şi/sau pensie de asistenţă socială, dovada se face cu documente eliberate de organele abilitate.

Acte necesare acordării de facilităţi fiscale prevăzute la Art.8. al prezentei hotărâri:

- copii certificate deces părinţi;
- copie C.I. sau copie Certificat de naştere;
- adeverinţă elev/student.

Acte necesare acordării de facilităţi fiscale prevăzute la Art.9. al prezentei hotărâri:

- copie Certificat încadrare în grad de handicap grav sau accentuat/invaliditate;
- copie act de identitate;
- declaraţie pe proprie răspundere că nu deţin în proprietate, o suprafaţă de teren extravilan mai mare de 2 ha;
- declaraţie pe proprie răspundere că solicitantul, sau membrii familiei acestuia care locuiesc la aceeaşi adresă, nu mai deţin şi alte proprietăţi (clădiri, spaţii comerciale sau cu destinaţie de locuinţă).

În cazul în care, persoanele beneficiare nu se mai încadrează în criteriile enumerate mai sus, în cel mult 30 de zile sunt obligate să depună o cerere pentru calcularea impozitelor.

ÎNTOCMIT
INSPECTOR I PRINCIPAL - IMPOZITE ȘI TAXE,
FERCHI SIMONA-ELENA

ANEXA Nr. 3
La P.H. Nr._____din _____2021

Delimitarea pe zone a Comunei PERIAM
- Teren INTRAVILAN -

ZONA A

Nr. crt.	Strada	Numere locuinţă
1	Strada Mureşului	95 - 171, 54 - 96, 1 bis, 2 bis;
2	Strada Armoniei	-
3	Strada Gării	-
4	Viorelelor	2 - 18;
5	Strada Magnoliei	8 - 22, 22/a; 19 - 27.

ZONA B

Nr. crt.	Strada	Numere locuinţă
1	Strada Calea Timişoarei	1 - 27, 2 - 30;
2	Strada Vişinului	26 - 52, 27 - 69;
3	Strada Armoniei	1 - 9, 2 - 12;
4	Strada Gării	1 - 19, 2 - 28;
5	Strada Mestecenilor	1 - 14, 2 - 12;
6	Strada Salciei	1 - 7, 2 - 12;
7	Strada Molidului	1 - 13, 2 -12;
8	Strada Leandrului	1 - 7, 2 - 12;
9	Strada Crizantemelor	1 - 11, 2 - 10;
10	Strada Platanilor	61 - 75, 46 - 80;
11	Strada Stejarului	54 - 76, 83 - 89;
12	Strada Freziei	67 - 157, 56 - 178;
13	Strada Calea Aradului	62 - 212, 83 - 239;
14	Strada Magnoliei	2 - 6, 1 - 17;
15	Strada Răchitei	1 - 7, 2 - 12;
16	Strada Stadionului	1 - 3;

ZONA C

Nr. crt.	Strada	Numere locuinţă
1	Strada Calea Timişoarei	34 - 46, 69;
2	Strada Vişinului	2 - 22, 1 - 25;
3	Strada Frasinului	1 - 23, 2 - 34;
4	Strada Arţarului	1 - 117, 2 - 70;
5	Strada Pinului	1 - 4;
6	Strada Plopului	-
7	Strada Castanilor	-
8	Strada Stejarului	28 - 52, 59 - 81;
9	Strada Smochinului	1 - 49, 2 - 16;
10	Strada Platanilor	1 - 43, 2 - 32;
11	Strada Măslinului	-
12	Strada Mureşului	1 - 93, 2 - 52;
13	Strada Freziei	1 - 65, 2 - 54;
14	Strada Calea Aradului	1 - 81/b, 2 - 60;
15	Strada Zorelelor	2 -12;
16	Strada Trandafirilor	17 - 101, 18 - 142; Furdea
17	Strada Panselelor	1 - 109, 2 - 84;
18	Strada Nufărului	1 - 79, 2 - 70;
19	Strada Daliei	1 - 79, 2 - 80;
20	Strada Zambilelor	1- 17, 2 - 22;
21	Strada Narciselor	1 - 23, 2 - 16;
22	Strada Lalelelor	1 - 9, 2 - 8;

ZONA D

Nr. crt.	Strada	Numere locuinţă
1	Strada Vişinului	54 - 76, 71 - 103, 25 locuințe cartier romi;
2	Strada Stejarului	1 - 57, 2 - 26;
3	Strada Liliacului	2 - 42;
4	Strada Fagului	2 -12;
5	Strada Salcâmului	2 - 10;
6	Strada Măceşiului	1 - 5, 2 - 8;
7	Periam-Port	Fără numere de casă sau numerele până la 1533

ÎNTOCMIT
INSPECTOR I PRINCIPAL - IMPOZITE ȘI TAXE,
FERCHI SIMONA-ELENA

ANEXA Nr. 4
La P.H. Nr. ___din _____2021

L I S T A

cuprinzând actele normative prin care s-au stabilit impozitele şi taxele locale

- **Legea nr. 227/2015** *privind Codul Fiscal*, publicată în M.O. 927/23.12.2003, cu modificările şi completările ulterioare;
- **Legea nr. 207/2015** *privind Codul de Procedură Fiscală*, cu modificările şi completările ulterioare;
- **Legea nr. 273/2006** *privind finanţele publice locale*, cu modificările şi completările ulterioare;
- **Legea nr. 145/2014** *pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol*, cu modificările şi completările ulterioare;
- **Legea nr. 117/1999** *privind taxele extrajudiciare de timbru*, cu modificările şi completările ulterioare;
- **Legea nr. 145/2014 pentru stabilirea unor măsuri de reglementare a pieței produselor din sectorul agricol,** cu modificările şi completările ulterioare;
- **O.U.G. nr. 80/2013** *privind taxele judiciare de timbru*, cu modificările şi completările ulterioare.
- **Legea nr. 296/2020** *pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal*

L I S T A

cuprinzând actele normative în temeiul cărora se pot acorda scutiri sau reduceri de la plată a impozitelor şi taxelor locale

- **Legea nr. 227/2015** *privind Codul Fiscal*, publicată în M.O. 927/23.12.2003, cu modificările şi completările ulterioare;
- **Legea nr. 44/1994** *privind veteranii de război, precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război*, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

L I S T A

cuprinzând hotărârile Consiliului Local Periam în temeiul cărora s-au aprobat impozitele și taxele locale

- **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Periam nr. 18/20.08.2012** privind aprobarea Regulamentului de desfăşurare a activităţilor de comerţ stradal pe raza comunei Periam;
- **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Periam nr. 47/06.06.2013** privind modificarea şi completarea Anexei nr.l a H.C.L. Periam nr. 18/20.08.2012 privind aprobarea Regulamentului de desfăşurare a activităţilor de comerţ stradal pe raza comunei Periam;
- **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Periam nr. 82/21.11.2013** privind aprobarea Regulamentului pentru eliberarea Autorizaţiei de Funcţionare referitoare la desfăşurarea activităţilor economice pe raza Comunei Periam;
- **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Periam nr. 30/17.04.2019** privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale în Comuna Periam, pentru anul 2020;
- **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Periam nr. 5/08.01.2020** privind modificarea Anexei nr.1 a H.C.L. Periam nr.30/17.04.2019 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale în Comuna Periam, pentru anul 2020.
- **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Periam nr. 37/30.04.2020** privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale în Comuna Periam, pentru anul 2021;
- **Hotărârea Consiliului Local al Comunei Periam nr. 107/14.12.2020** privind modificarea Anexei nr.1 a H.C.L. Periam nr.37/30.04.2020 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale în Comuna Periam, pentru anul 2021.

ÎNTOCMIT
INSPECTOR I PRINCIPAL - IMPOZITE ȘI TAXE,
FERCHI SIMONA - ELENA